

# namėja.

## Dalinės apdailos aprašymas

1. Pamatai – gręžtiniai poliniai gelžbetoniniai pamatai su rostverku.
2. Išorinės sienos – silikatinių blokelių mūras. Sienos apšiltinamos 250 mm storio „Neopor“ polistireniniu putplasčiu arba pasirenkamas kitas A++ energinę klasę atitinkantis sprendimas.
3. Stogas – sutapdintas stogas su parapetu. Stogo danga – prilydomoji bituminė danga.
4. Langai – plastikiniai langai su šešių kamerų rėmu ir trijų stiklų paketu, atitinkantys A++ energinę klasę. Vidaus ir išorės spalva – antracito.
5. Fasado apdaila – struktūrinis tinkas, klijuojamos klinkerio plytelės ir kompozito plokštės. Spalvos parenkamos pagal projektą.
6. Pertvaros – 100 mm storio gipso kartono pertvaros.
7. Elektros darbai – įvedamas trifazis elektros įvadas, išpirkta 7 kW elektros galia. Visame name įrengiama elektros instaliacija – iš viso iki 100 taškų, įskaitant silpnąsias sroves, signalizaciją, priešgaisrinę signalizaciją ir kabeliavimo darbus.
8. Vidaus grindų betonavimas – grindys paruošiamos betonuoti, apšiltinamos 250 mm storio polistireniniu putplasčiu ir betonuojamos naudojant šildomosioms grindims skirtą plastifikatorių. Montuojama grindinio šildymo sistema. Šildymo kolektoriai surenkami pagal šildymo zonų kontūrus.
9. Vandentiekis – namas prijungiamas prie kvartalinio vandens gręžinio, esančio Vilniaus r. sav., Nemėžio sen., Didžiasalio k., Orchidėjų g. 3 esančiame žemės sklype.
10. Nuotekos – įrengiamas individualus biologinis nuotekų valymo įrenginys. Visa sistema sujungiama tarpusavyje.
11. Vidaus vandentiekis ir kanalizacija (0 ciklas) – pagal bazinį projektą iki numatytų prietaisų išvedžiojami vidaus vandentiekio ir kanalizacijos vamzdynai.
12. Lauko terasa – įrengiami poliai, medinė konstrukcija ir medinių lentų terasa. Terasos plotas – apie 21 kv. m.
13. Lauko trinkelės – įrengiami smėlio ir skaldos pagrindai, statomi vejos bortai ir klojamos 6 cm storio trinkelės. Aplink namą įrengiama nuogrinda.
14. Apželdinimas – paskleidžiamas ir išlyginamas augalinis grunto sluoksnis.
15. Tvora – įrengiama 1 200 mm aukščio segmentinė tvora, kuria aptveriamas namo teritorija. Montuojami įvažiavimo vartai ir įėjimo varteliai.
16. Lietaus nuotekų sistema – įrengiama nuo stogo surenkamo lietaus vandens nuvedimo sistema su infiltraciniais šuliniais.
17. Namų pridavimas – parengiama reikalinga dokumentacija, atliekamos statybos užbaigimo procedūros. Pastatas įregistruojamas 85 proc. baigtumo.